

AVTAL OM "Föreningens egen hemsida" FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENING

Kunden - nedan kallad "Föreningen"	
Bostadsrättsföreningens namn:	
Organisationsnummer:	

Leverantören - nedan kallad "SBC"

SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB (publ)
Box 1353
111 83 Stockholm
Orgnr: 556576-7299

SBC och Föreningen har denna dag träffat följande avtal.

1. Bakgrund

SBC tillhandahåller ekonomiska, juridiska och tekniska tjänster till bostadsrättsföreningar. Föreningen är kund till SBC genom särskilt förvaltningsavtal om att Föreningen nyttjar någon eller flera av dessa tjänster. Kunder till SBC, och kunder inom SBC gruppen, har rätt att genom SBC skapa en egen enkel hemsida för bostadsrättsföreningen och dess styrelse. Denna tjänst gäller dock ej för föreningar som endast anlitar SBC, eller SBC gruppen, för uppdrag.

2. Tjänstens innehåll

Genom detta avtal har Föreningen rätt att genom SBC skapa en egen enkel hemsida för sina medlemmar och styrelse. Tjänsten innebär att Föreningen erhåller en tjänst via SBCs hemsida för att kunna skapa sin egen hemsida, vilken blir en namngiven undersida till www.sbc.se. Föreningens hemsida följer en bestämd form som bland annat kan varieras med olika färgteman. Föreningen administrerar hemsidan själv. SBC tillhandahåller instruktioner för hur hemsidan kan byggas upp och administreras.

Ingen hårdvara ingår i tjänsten utan användandet av denna förutsätter att Föreningen har tillgång till dator, uppkoppling mot Internet samt modern webbläsare.

Arvodet för Föreningens hemsida är fn. 0 kronor per år för kunder hos SBC men SBC förbehåller sig rätten att ändra denna taxa. Meddelande om taxeförändring sker 3 månader innan förändring.

3. Användarstöd och support

Föreningen kan genom särskilt uppdrag med SBC få hjälp med att lägga upp Föreningens hemsida. För närvarande sköts detta av SBC Kundtjänst. Arvodet för denna tjänst är för närvarande 750 kronor per timme men SBC förbehåller sig rätten att ändra denna taxa.

Support till föreningens hemsideadministratör ingår i tjänsten upp till 4 timmar årligen. Finns behov av ytterligare support faktureras detta föreningen enligt gällande timtaxa, fn. 750 kronor per timme.

4. Ansvar

Föreningen svarar till fullo för hemsidans innehåll, vilket måste vara direkt relaterat till Föreningens verksamhet. Trots att SBC tillhandahåller tjänsten till Föreningens hemsida kan således SBC aldrig hållas ansvarig för dess innehåll.

Tjänsten som SBC tillhandahåller förutsätter att Internetuppkoppling fungerar i alla led. SBC ansvarar inte för avbrott i tjänsten som beror på fel eller brist i fastighetsnät eller annan utrustning som inte tillhör SBC.

SBC är vidare befriat från skyldighet att fullgöra förpliktelse enligt detta avtal om fullgörandet förhindras eller försvåras av omständigheter som ligger utanför SBCs kontroll, såsom exempelvis brister i utrustning eller avbrott på Internet.

5. Avtalstid

Detta avtal gäller från och med dagen för det senaste undertecknandet och tills vidare. Aktivering av tjänsten sker senast 30 dagar efter att påskrivet avtal kommit SBC tillhanda.

Uppsägning kan, med iakttagande av tre månaders uppsägningstid, från endera parten ske till den sista dagen i ett kvartal.

SBC har rätt att, utan särskild uppsägningstid, säga upp detta avtal i förtid i det fallet SBC anser att innehållet på Föreningens hemsida på något sätt kan skada SBC eller annat bolag i SBC gruppen, eller dess anseende.

För det fall avbrott i tjänsten som ligger inom SBCs kontroll inte har avhjälpits inom 30 dagar äger Föreningen rätt att häva detta avtal. Föreningen har inte rätt till ersättning på grund av avbrott i tjänsten.

SBC förbehåller sig rätten att, efter underrättelse till Föreningen, stänga hemsidan om den inte används av Föreningen.

Detta avtal är beroende av att Föreningen har ett förvaltningsavtal med SBC eller bolag i SBC gruppen. Avtalet upphör att gälla, utan särskild uppsägningstid, vid samma tidpunkt som Föreningens förvaltningsavtal med SBC eller bolag i SBC gruppen.

Detta avtal upprättas i två likalydande exemplar.

Ort	Datum
Underskrift av behörig firmatecknare hos föreningen	Underskrift av behörig firmatecknare hos föreningen
Namnförtydligande	Namnförtydligande
E-postadress till kontaktperson	

Ort Stockholm	Datum
Underskrift SBC	Skicka in två ifyllda formulär till: SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Håkan Tjernberg, kundtjänstchef SBC	Att: Kundtjänst Box 226 851 04 Sundsvall